

Plano Diretor Municipal de Jandaia do Sul-PR

Prefeito **Lauro de Souza Silva Junior**

Coordenador da Equipe Técnica Municipal **João Henrique Maximiano**

Vice-coordenador a da Equipe Técnica Municipal **Thayná Rafaela de Oliveira Boldrin Balbo**





SUMÁRIO

1. E	ETAPA I – METODOLOGIA E PLANO DE TRABALHO	2
1.1	EVENTO 1 - REUNIÃO TÉCNICA	2
2. E	ETAPA II – ADEQUAÇÃO DE DIRETRIZES E PROPOSIÇÕES	7
2.1	EVENTO 2 – REUNIÃO TÉCNICA	7
2.2	EVENTO 3 – AUDIÊNCIA PÚBLICA	. 30
3. E	ETAPA III – ADEQUAÇÃO DE PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTOS E INSTITUCIONALIZAÇ	ÃO
DO P	DM	. 12
3.1	EVENTO 4 – REUNIÃO TÉCNICA	12
3.2	EVENTO 5 – AUDIÊNCIA PÚBLICA	12
3.3	EVENTO 6 – CONFERÊNCIA MUNICIPAL	12
4. E	ETAPA IV – IMPLANTAÇÃO DO SISTEMA WEBGIS PDM	. 12
PREF	EITURA DE JANDAIA DO SUL – PR	. 13
DR7	GESTÃO DE CIDADES	1//

1. ETAPA I – METODOLOGIA E PLANO DE TRABALHO

1.1 EVENTO 1 - REUNIÃO TÉCNICA

Às 16:00 do dia 21 de julho de 2022, na sala de reuniões da empresa DRZ Gestão e Consultoria, em Londrina-PR, foi realizada a 1ª Reunião Técnica da Etapa I da revisão do PDM de Jandaia do Sul, conforme contrato de Prestação de Serviços nº 85/2022, fruto da Licitação de Tomada de Preços Nº02/2022.

A reunião teve como objetivo apresentar o que é o Plano Diretor, definir a forma de trabalho que será seguida no cronograma da revisão do PDM, bem como a apresentação das atribuições e responsabilidades de cada equipe (ETM, ETC e CMC) no processo de revisão, além de capacitar a Equipe Técnica Municipal para tal.

Estavam presentes os representantes da Equipe Técnica Municipal e os técnicos da DRZ, Beatriz Leiko Hashimoto, Rafaela da Veiga Paraíso Martins, Mario Stamm e Jose Hoffmann, conforme lista de presença e registro fotográfico a seguir.

1	Nome Beating Hashimoto	e-mail ou telefone	beatriz@drz.com.br	Assinatura	Bealugallibaring
2	Nome Pedrotegar Riciardo	e-mail ou telefone	Scriciardia holmulu	Assinatura	The state
3	Nome Phaynó hefaela de O. Boldin	e-mail ou telefone	thayno-boldin & Lotmal a		Shaynis Bolor
4	Nome Elvis Junior Portaen	e-mail ou telefone	elis-portoral hot mail. com	Assinatura	Eles for Town
5	Nome Konon Kodrigus Leandro	e-mail ou telefone	renamo altopografia com	Assinatura	Korron S
6	Nome Refeele de Veige Pereiso Martins	e-mail ou telefone	rafeels veige @drz.com.br	Assinatura	A 1
7	Nome Vion Mastimoro	e-mail ou telefone	V. MASASHI DEMAIL CO	Assinatura	7
8	Nome MARCELO B. MARTINS	e-mail ou telefone	MARCELO_JANDAIAOFOTMAL	CarAssinatura	moutin
9	Nome JOAO H. MAXIMIANS	e-mail ou telefone	YAHOO - COM. BR	Assinatura	1
0	Nome Mario Stamm	e-mail ou telefone	maris edrz.com. to	Assinatura	what

11	Nome	JOSÉ ROACRTO HOFFMANN	e-mail ou telefone	hofmany drz. cou. br	Assinatura	Ji Plt Mr
12	Nome		e-mail où telefone		Assinatura	
13	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
14	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	*
15	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
16	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
17	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
18	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
19	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
20	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	





A integrante da ETC, Beatriz Hashimoto, deu início a apresentação em *PowerPoint*, que elencou os temas citados acima e aprofundou na temática, informando a metodologia que será seguida na etapa I, a adequação de diretrizes e proposições na etapa II, a adequação no plano de ação e investimentos e institucionalização do PDM na etapa III e sobre a implantação do sistema WEBGIS, cujo banco de dados será alimentado durante todas as etapas do processo e o domínio entregue ao final juntamente com o produto fruto desta revisão.

Foi identificado que Jandaia do Sul não possui um Conselho da Cidade regular e vigente, fator que levantou discussões intencionando o esclarecimento das tarefas e atribuições deste conselho, ficando a ETM comprometida em nomear novos integrantes do CMC e revisar as pertinências atribuídas a este conselho.

A ETM informou que Jandaia do Sul está passando por um processo de regularização fundiária, questionando se tal regularização seria pertinente ao PDM. Em resposta, a ETC informou que há, nos produtos a serem entregues, um momento que será tratado a questão habitacional e social, onde será abordado a regularização pela qual município passa.

Foi esclarecido qual base de informações do diagnóstico técnico será utilizado para traçar as diretrizes e proposições, já que o citado contrato não contempla novo levantamento técnico por parte da DRZ, momento em que a ETM informou que revisão de 2020 foi satisfatória e que a ETC pode se pautar no diagnóstico deste ano.

Os pontos específicos explanados pela ETM foram: a situação do contorno viário que seria implementado; a forma de descarte dos entulhos da construção civil e caçambas, o que

demostrou a necessidade de revisão do Código de Posturas, entre outras legislações, bem como da elaboração do Plano de Resíduos sólidos do município.

Ao final a ETC salientou a importância de o CMC ser composto por servidores de diferentes secretarias a fim de que o processo seja interdisciplinar e integrado com o máximo de setores para o panejamento urbano de qualidade abrangendo diversos setores da administração pública.

Segue abaixo a apresentação de slides:





REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JANDAIA DO SUL

Implantação do sistema WEBGIS-PDM, integrado ao Plano de

econômica para todos os cidadãos interessados.

Etapa IV - Sistema WEBGIS Plano Diretor

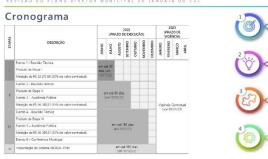
Mobilidade Urbana e ao Cadastro Multifinalitário, para utilização em

· Disponibilidade de consultas online e emissão de documento de

viabilidade prévia de uso e ocupação do solo e de atividade













Londrina, 22 de julho de 2022.

Equipe Técnica - DRZ Gestão de Cidades DRZ Geotecnologia e Consultoria Ltda.

Av. Higienópolis, 32, 4º andar, Centro, Londrina/PR drz.com.br | drz@drz.com.br | (43) 3026-4065

2. ETAPA II – ADEQUAÇÃO DE DIRETRIZES E PROPOSIÇÕES

2.1 EVENTO 2 – REUNIÃO TÉCNICA

Nos dias 08 e 09 de setembro de 2022, no Paço Municipal do município de Jandaia do Sul, foi realizada a 2ª Reunião Técnica da revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Jandaia do Sul, conforme contrato de Prestação de Serviços nº 85/2022, fruto da Licitação de Tomada de Preços nº 02/2022.

A reunião técnica foi separada em sete encontros, cada uma com os responsáveis ou representantes de departamento da prefeitura, sendo o Departamento de Fomento à Agropecuária e Meio Ambiente; Departamento de Obras e Serviços Públicos; Departamento de Indústria, Comércio e Turismo; Departamento Jurídico; Departamento de Finanças; Departamento de Educação e Esportes; Departamento de Assistência Social.



		IRETOR MUNICIPAL DO SUL – PR		OBRAS SE		RBANOS
1	Nome	Beatiz Hashimoto	e-mail ou telefone	heating @ diz. com.br	Assinatura	Alexander 1
2	Nome	Rei Kuloyama	e-mail ou telefone	REI@DRZ COM.BR	Assinatura	Z.Y.
3	Nome	Thayno hokaile do Bolokin	e-mail ou telefone	(43)999504548	Assinatura	Phayno fold:
4	Nome	JOÃO H. MAXIMIANO	e-mail ou telefone	DEOBRASJANDNA GYAHOO. COM. BR	Assinatura	
5	Nome	Diarado Bantin Dial	e-mail ou telefone	43 99865 6839	Assinatura	Dispardo Barban
6	Nome	MARCELO MARTINS	e-mail ou telefone	MARCELO_JANDAIA@HOTMALL.COM	Assinatura	manetino
7	Nome	Heman Room Goes LEANDRO	e-mail ou telefone	reman@sdfopogocylia.com.bo	Assinatura	Joanelso
8	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
9	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
			e-mail ou		Assinatura	
PRZ	Gestão	Seotecnologia e Consultoria o de Cidades	telefone	IND/COM/ T	vrismo l	DELINIÃO TÉCNICA: 1 MIN
PLA	DRZ G Gestão		teletone			REUNIÃO TÉCNICA:
RZ)	DRZ G Gestão	o de Cidades	e-mail ou telefone			\$ 19 M
PLA	DRZ G Gestăd	IRETOR MUNICIPAL DO SUL – PR Rei Kubayama	e-mail ou	JURÍDICO / C REI @ DRZ COM BR buatuz@drz.com.br	Assinatura Assinatura	CONTABILIDADE
PLA AN	DRZ G Gestăd	IRETOR MUNICIPAL DO SUL – PR Rei Kubayama	e-mail ou telefone e-mail ou	JURÍDICO / C	Assinatura Assinatura	CONTABILIDADE
PLA AN 1 2	ANO D NDAIA Nome Nome	RETOR MUNICIPAL DO SUL – PR Rei Kuloyama Beating Hashimoto	e-mail ou telefone e-mail ou telefone e-mail ou telefone	DURÍDICO / C REI @ DRZ COM BR buatriz@diz.com.br MSCOTE JUSE CONLO @ GMAIL	Assinatura Assinatura Com	Beaupeunus
PLAIAN 1 2	ANO D NDAIA Nome Nome	RETOR MUNICIPAL DO SUL - PR Rei Kulosyama Beating Hashimoto JOSE CILLOS MASCO F	e-mail ou telefone e-mail ou telefone e-mail ou telefone e-mail ou	DURÍDICO / C REI @ DRZ COM BR Duatriz@diz.com.br MASCOTE JUSE CANGO @ GMAN A 43- 99900 3674	Assinatura Assinatura Com Assinatura	Beauseman Amaco
1 2 3 4	ANO D NDAIA Nome Nome Nome	IRETOR MUNICIPAL DO SUL - PR Rei Kubayama Beating Hashimoto JOSE CILLOS MASCO F	e-mail ou telefone e-mail ou telefone e-mail ou telefone e-mail ou telefone e-mail ou	DURÍDICO / C REI @ DRZ COM BZ Duatriz @ diz com br MASCOTE JUSE CANDO @ GMAN 43-99903674 V MASASHI WG MANZ COM 43 99917-6085 hideki yaro@hotmail cam	Assinatura Assinatura Com Assinatura Assinatura	Beaupeunus
PLA JAN 1 2 3 4	ANO D NDAIA Nome Nome Nome	IRETOR MUNICIPAL DO SUL - PR Rei Kulosyama Beating Hashimoto JOSE CALLOS MASCOF VITON M.C. HASHIMOTO Mateus Hideki Yano	e-mail ou telefone	DURÍDICO / CREI Q DRZ COM BR Duatriz Q diz com br MASCOTE JOSE CANUS Q GMAIL 43-99903674 V MASASHI Q G MAIL COM 43 99917-6035 Inteki-vara Protinal com 144199376-3264	Assinatura Assinatura Com Assinatura Assinatura Assinatura	Beauseunus Mateur your
PLAN 1 2 3 4 5	Nome Nome Nome Nome	IRETOR MUNICIPAL DO SUL - PR Rei Kulosyama Beating Hashimoto JOSE CALLOS MASCOF VITON M.C. HASHIMOTO Mateus Hideki Yano	e-mail ou telefone	DURÍDICO / CREI Q DRZ COM BR Duatriz Q diz com br MASCOTE JOSE CANUS Q GMAIL 43-99903674 V MASASHI Q G MAIL COM 43 99917-6035 Inteki-vara Protinal com 144199376-3264	Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura	Beauseunus Mateur your
PLAN 1 2 3 4 5 6	Nome Nome Nome Nome Nome	IRETOR MUNICIPAL DO SUL - PR Rei Kulosyama Beating Hashimoto JOSE CALLOS MASCOF VITON M.C. HASHIMOTO Mateus Hideki Yano	e-mail ou telefone	DURÍDICO / CREI Q DRZ COM BR Duatriz Q diz com br MASCOTE JOSE CANUS Q GMAIL 43-99903674 V MASASHI Q G MAIL COM 43 99917-6035 Inteki-vara Protinal com 144199376-3264	Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura	Beauseunus Mateur your

DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades

AN		RETOR MUNICIPAL DO SUL – PR		WLTURA		REUNIÃO TÉCNICA:
1	Nome	Bratis Llanimos	e-mail ou telefone	lactize org wmb	Assinatura	Ke
2	Nome	Rei Kulayama	e-mail ou telefone	REI@ DRZ can BR	Assinatura	ZK
3	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
4	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
5	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
5	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
7	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
3	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
9	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
_	Nome		e-mail ou		Assinatura	
LA	Gestão	otecnologia e Consultoria de Cidades RETOR MUNICIPAL	telefone	TO MOTO I	F	REUNIÃO TÉCNICA:
LA	DRZ Ge Gestão NO DII	de Cidades RETOR MUNICIPAL DO SUL – PR	e-mail ou			REUNIÃO TÉCNICA;
LA AN	DRZ Ge Gestão	de Cidades RETOR MUNICIPAL DO SUL – PR Dating Harnimoto	e-mail ou telefone e-mail ou	Matuz @ drz. com. br	Assinatura Assinatura	RD-
LA AN	DRZ Ge Gestão NO DII IDAIA I	RETOR MUNICIPAL DO SUL – PR Pratuz Harrimoto Rei Kubayama	e-mail ou telefone e-mail ou telefone	Matuz @ drz. com. br	Assinatura	Res Zak
LA AN	DRZ Ge Gestão NO DII IDAIA I	RETOR MUNICIPAL DO SUL – PR Pratuz Harrimoto Rei Kubayama	e-mail ou telefone e-mail ou telefone	Matriz @ drz. com. br REI@ DRZ. COM. BR meinesslywno @ hatmail Com GERLOWDEZRAISE Holmail. win	Assinatura Assinatura	RD-
1 1 2 2 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	DRZ Ge Gestão NO DII IDAIA I	RETOR MUNICIPAL DO SUL - PR Brating Harrimote Rei Kubayama Leve Delva dos Jantos Buro GERALON MANNERLEY BE ZERIR	e-mail ou telefone e-mail ou telefone	Matriz @ drz. com. br REI@ DRZ. com. BR menessbueno @ hatmail ann GERION DEZRIAISE Holmail. ann (43) 99933 6852	Assinatura Assinatura Assinatura	Res Z. K.
1 2 3 4	DRZ Ge Gestão NO DII IDAIA I Nome Nome	RETOR MUNICIPAL DO SUL - PR Brating Harrimoto Rei Kubayama Leve Delva dos Jantos Buro GERILON MANDERLEY BE ZE RIA	e-mail ou telefone	Matriz @ drz. com. br REI@ DRZ. COM. BR meinesslywno @ hatmail Com GERLOWDEZRAISE Holmail. win	Assinatura Assinatura Assinatura	Per Zika
1 1 2 3 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	DRZ Ge Gestão NO DII IDAIA E Nome Nome Nome	RETOR MUNICIPAL DO SUL - PR Brating Harrimote Rei Kubayama Leve Delva dos Jantos Buro GERALON MANNERLEY BE ZERIR	e-mail ou telefone	Matriz @ drz. com. br REI@ DRZ. com. BR menessbueno @ hatmail ann GERION DEZRIAISE Holmail. ann (43) 99933 6852	Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura	Per Zika
1 2 3 5 5 7 7	DRZ Ge Gestão NO DII IDAIA I Nome Nome Nome Nome	RETOR MUNICIPAL DO SUL - PR Brating Harrimote Rei Kubayama Leve Delva dos Jantos Buro GERALON MANNERLEY BE ZERIR	e-mail ou telefone	Matriz @ drz. com. br REI@ DRZ. com. BR menessbueno @ hatmail ann GERION DEZRIAISE Holmail. ann (43) 99933 6852	Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura	Per Zika
LLAAN 11 1 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	Nome Nome Nome Nome Nome Nome	RETOR MUNICIPAL DO SUL - PR Brating Harrimote Rei Kubayama Leve Delva dos Jantos Buro GERALON MANNERLEY BE ZERIR	e-mail ou telefone	Matriz @ drz. com. br REI@ DRZ. com. BR menessbueno @ hatmail ann GERION DEZRIAISE Holmail. ann (43) 99933 6852	Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura	Bano Win

1	Nome	Bratis Harrimoto	e-mail ou telefone	bratiz @ diz. com br	Assinatura	A)
2	Nome	Rei Kubayama	e-mail ou telefone	REI@ DRZ. CON BR	Assinatura	Tark
3	Nome	RCNATA M. O CAS. AGUERA	e-mail ou telefone	FENATA. ORIBES @ HOPMAIL LON	Assinatura	puosifilus
4	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
5	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
6	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
7	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
8	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
9	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	
10	Nome		e-mail ou telefone		Assinatura	

Em geral, esses encontros tiveram o mesmo objetivo, que foram: revisar dados disponíveis mais recentes; apresentar as diretrizes e propostas que foram estabelecidas na revisão do PDM em 2020 para cada um dos departamentos listados; levantar as demandas, problemas e expectativas que serão enfrentadas na atual revisão do PDM.

Esses representantes avaliaram se cada proposta ainda é condizente ou não com as atuais necessidades dos departamentos, dando novas ideias para melhorar a revisão do PDM. Os prazos para implementar cada uma das propostas também foi revisado, de acordo com as necessidades mais urgentes do município.

A tabela abaixo foi organizada reunindo as informações com as datas dos encontros, os representantes dos respectivos departamentos e da consultoria presentes.

Data e horário	Departamento	Representante do departamento	Representante da consultoria
08/09/2022 10h	Fomento à agropecuária e meio ambiente	Geraldo Cesar Semensato	Beatriz L. Hashimoto e Rei Kuboyama
08/09/2022	Obras e serviços	João Henrique	Beatriz L. Hashimoto e
13h30	municipais	Maximiano	Rei Kuboyama
09/09/2022	Γ:	land Carlan Manager	Beatriz L. Hashimoto e
10h	Finanças	José Carlos Mascote	Rei Kuboyama
09/09/2022	Indústria, comércio e	Vitor Masashi Elias	Beatriz L. Hashimoto e
10h15	serviços	Hashimoto	Rei Kuboyama

09/09/2022 11h	Jurídico	Maria José Heckert Mello	Beatriz L. Hashimoto e Rei Kuboyama
09/09/2022	Educação e esporte /	Meire Silva dos Santos	Beatriz L. Hashimoto e
13h30	Saúde		Rei Kuboyama
09/09/2022 13h30	Cultura	-	Beatriz L. Hashimoto e Rei Kuboyama
09/09/2022	Assistência Social	Renata Maximo Oribes	Beatriz L. Hashimoto e
14h30		da Silva Aguera	Rei Kuboyama

O primeiro encontro foi com o representante do Departamento de Fomento à agropecuária e meio ambiente, no dia 08 de setembro às 10h. A respeito das mudanças administrativas e da realidade sobre os temas de meio ambiente e agropecuária, do período de 2020 para 2022, foi apontado que:

- O departamento, a partir da reforma administrativa do município, está encarregado de tratar assuntos relacionados ao bem-estar animal, além de tratar sobre arborização, cemitérios, entre outros;
- Embora trabalhe com vegetação florestal e arborização urbana, o departamento não possui banco de dados e estudos sobre isso, não sendo possível confirmar os dados disponíveis do Instituto Ambiental do Paraná (IAT) e do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE);
- A quantidade de cemitérios permanece a mesma (2), junto com 1 capela mortuária.



As diretrizes e propostas da revisão do PDM em 2020 que estão relacionadas a esse departamento serão mantidas, removidas ou alteradas, conforme na tabela esquematizada abaixo. Importante frisar que os prazos de algumas dessas ações também foram alterados de acordo com a capacidade de implementação de cada departamento, sendo separadas entre curto (0 a 3 anos), médio (3 a 6 anos) e longo prazo (6 a 10 anos):

	Diretrizes políticas/medidas urbanísticas	Prazo	\rightarrow	Ação	Novo prazo
1.	Elaboração a Revisão Plano Municipal de Arborização Urbana de 2013 ()	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
2.	Proteção e recomposição intensiva da Mata Atlântica e seu bioma ()	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
3.	Reestruturação da Vila Santo Antônio de Pádua, transformando-a em Parque Municipal em parceria com a SANEPAR	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Médio
4.	Reestruturação do viveiro municipal com produção de espécies apropriadas para arborização urbana e revitalização de fundo de vales	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
5.	Criação da Lei municipal sobre as zonas de Proteção Verde, de acordo com recomendação administrativa do GEAMA de Campo Mourão	Curto	\rightarrow	Remover	-
6.	Investimento do Parque Ambiental da Pedreira, em parceria com a UFPR, que ministra o curso de mestrado e doutorado, em psicultura com foco em jundiá ()	Médio	\rightarrow	Remover	-
7.	Criação de Unidades de Conservação para recebimento de ICMS Ecológico	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
8.	Incentivar a criação de Fundo de Meio Ambiente para questões relacionadas a proteção do meio ambiental de maneira sustentável	Curto	\rightarrow	Remover (já existe)	-
9.	Incentivo para o crescimento industrial na parte oeste e sul do município	Curto	\rightarrow	Remover	-
10.	Exigir as empresas de alto potencial poluidor, seja atmosférico ou relacionado a resíduos sólidos e águas residuárias, já instaladas nas bacias de mananciais ou do município, que façam as devidas adequações para o controle ambiental dessa poluição	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
11.	Gestionar junto à SANEPAR a delimitação de uma faixa marginal às áreas de preservação permanente dos corpos hídricos com a exclusiva destinação de implantação de redes de coleta de esgoto e águas pluviais	Curto	\rightarrow	Remover	-
12.	Gestionar junto à SANEPAR a exigência de ligação à rede coletora e de tratamento de esgoto para as novas edificações, bem como para as existentes*	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto/médi o/longo
13.	Informação e fiscalização da efetiva desativação das fossas sépticas e valas de infiltração/poços da ocasião da rede de coleta do esgotamento sanitário disponível*	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
14.	Ampliar a cobertura de coleta e tratamento de esgotamento sanitário na cidade*	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
15.	Concluir os projetos previstos para ampliação de tratamento das ETEs a fim de aumentar a vida útil das ETEs existentes*	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Médio/long o
16.	Parceria entre setores públicos para a produção de material didático, a fim de realizar atividades de educação ambiental nas escolas, nos temas de saneamento ambiental, uso adequado da água, plantio de árvores, dentre outros	Curto	\rightarrow	Manter	Curto
17.	Desenvolver material didático sobre boas práticas ambientais, como orientação e melhoria na qualidade de vida	Curto	\rightarrow	Alterar "material didático" por campanhas e ações	Curto
18.	Parceria entre setores públicos, entidades e sociedade civil organizada para promover ações de educação ambiental	Curto	\rightarrow	Manter	Curto
19.	Parceria entre setores públicos e população na fiscalização de questões ambientais	Curto	\rightarrow	Manter	Curto

20.	Incentivo à produção de energia elétrica para os empreendimentos públicos por energia eólica	Curto	\rightarrow	Alterar "eólica" por solar e o prazo	Médio/long o
21.	Elaborar estudo específico para verificar a viabilidade técnica financeira e localização da área mais adequada para implantação de Usina Eólica para produção de energia elétrica para os prédios públicos	Longo	\rightarrow	Remover	-
22.	Criação de Cooperativa de Energia Renovável para a gestão do comércio e distribuição da energia elétrica gerada por Usinas de Energia Renováveis do município	Longo	\rightarrow	Remover	-
23.	Gestionar junto a COPEL e demais órgãos, entidades ou empresas interessadas pela atração de polos industriais próximas as Usinas de Geração de Energia Elétrica por meio de fontes renováveis	Longo	\rightarrow	Remover	-
24.	Delimitar as Áreas de Preservação Permanente – APP nas áreas urbanas e fazer o monitoramento para impedir ocupações irregulares, descartes incorretos de resíduos sólidos	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
25.	Interligar núcleos florestais ainda preservados às Áreas de Preservação Permanente, visando à criação de corredores regionais de biodiversidade, buscando integração com os municípios de Mandaguari, Cambira, Marumbi e Bom Sucesso	Curto	\rightarrow	Remover	-
26.	Investimento na nascente do rio Cambará, transformando-o em três RPPNs	Curto	\rightarrow	Alterar "RPPNs" para parque ambiental	Longo
27.	Elaboração do Plano Municipal de Recursos Hídricos	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
28.	Compatibilizar a instalação de novos empreendimentos e indústrias com as áreas de exploração turística, ocupações residenciais e áreas com potencial de contaminação das águas superficiais e subterrânea e mananciais de abastecimento	Curto	\rightarrow	Remover	-
29.	Promover ações do uso racional da água	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto/médi o/longo
30.	Constituir estrutura de fiscalização e controle ambiental no município, identificar áreas degradadas, avaliar responsabilidades e impor as penalidades de competência do município	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto/médi o/longo
31.	Recuperar as matas ciliares, fazendo o replantio e a conservação das Áreas de Preservação Permanente	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
32.	Criar, manter e ampliar programas nos moldes do Programa de Segurança da Água, Atores do município do Ministério da Saúde para as bacias hidrográficas do município	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
33.	Criar parcerias com empresas e instituições que tem, ou incentivar a criação de programas de interesse ambiental, visando à redução dos passivos ambientais, diminuição da degradação dos recursos naturais e o fomento de boas práticas ambientais no município	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
34.	Gestionar junto aos municípios que fazem parte da Bacia Hidrográfica do Pirapó e Ivaí o compromisso regional de recuperação e conservação ambiental deste curso hídrico e seus afluentes	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
35.	Criar um programa de fiscalização a respeito do uso e ocupação do solo para as bacias do Ribeirão Marumbi e Dourados	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio

36.	Fomento e fiscalização de práticas de reuso de águas pluviais, infiltração de águas pluviais de forma natural e por valas de infiltração	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
37.	Incentivo à implantação de cisternas ou outras tecnologias de reuso de água em instituições de ensino (público e privado) aliado a educação ambiental	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
38.	Gestionar junto a SANEPAR e os municípios contribuintes do Ribeirão Dourados, atividades que possam ser instaladas em bacias de mananciais, ()	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
39.	Criação da Área de Proteção Ambiental (APA) para proteção da bacia do Ribeirão Marumbi levando em consideração futuras diretrizes para seu uso e ocupação solo bem como diretrizes para urbanização presente	Médio	\rightarrow	Remover	-
40.	Participação municipal em questão relacionadas ao Programa de Irrigação do Estado do Paraná	Médio	\rightarrow	Remover	-
41.	Incentivo a implantação de Parques Lineares e vias de contorno nos fundos de vale e juntos as nascentes urbanas, com uma faixa sanitária de proteção do recurso hídricos, impedindo novas ocupações e aumenta o potencial turismo de áreas verdes	Longo	\rightarrow	Continuar	Longo
42.	Elaboração de laudos das condições físicas das nascentes urbanas englobando processos erosivos e estado das estruturas de drenagem urbana para espacialização e priorização dos problemas a serem encontrados	Longo	\rightarrow	Incluir parceria com SANEPAR e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
43.	Gestionar junto a EMATER política e projetos em relação aos problemas com a falta de terraços e curvas de nível na zona rural	Curto	\rightarrow	Alterar "EMATER" por IDR e o prazo	Médio
44.	Melhorar a fiscalização sobre uso de terraços e curvas de nível para combate a processos erosivos	Curto	\rightarrow	Continuar	Médio
45.	Regulamentar o condicionamento de resíduos comercial/residencial dentro dos lotes	Curto	\rightarrow	Alterar para "resíduos sólidos domiciliares/co nstrução/indus trial" e o prazo	Médio
46.	Buscar novas áreas para implantação de um novo aterro sanitário	Curto	→	Alterar para "realizar transbordo de resíduos para aterros licenciados de terceiros"	Médio
47.	Concluir as necessidades pedidas pelo TAC referente ao aterro atual	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
48.	Promover a coleta de resíduos sólidos na zona rural, ou mutirão de coleta semanal em pontos estratégicos da zona rural	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
49.	Fiscalizar as empresas contratadas pela Prefeitura, prestadoras de coleta e destinação final do RSS	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
50.	Aprovação e fiscalização do PGRCC junto as obras. Informação de boas práticas (cartilha de boas práticas junto da retirada do Alvará de Construção)	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
51.	Elaborar a Revisão do Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos Urbanos com incentivo a compostagem, hortas municipais, moedas verdes, geração de energia elétrica, etc.	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto

52.	Gestionar junto a EMATER, Secretaria de Meio Ambiente, orientação de manejo e melhor aproveitamento dos resíduos de suinocultura e avicultura	Curto	\rightarrow	Alterar para "Fomentar junto ao IDR a orientação, manejo e aproveitament o ()"	Curto
53	Otimizar e incentivar o uso de lixeiras no centro da cidade	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
	Ampliar o sistema de coleta seletiva municipal, visando à redução da quantidade de resíduos descartados e a minimização dos impactos sobre o meio ambiente	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto
55.	Realizar treinamentos com funcionários do poder público para fiscalização dos Planos de Gerenciamento de Resíduos Sólidos e Construção Civil	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
56.	Elaborar o mapeamento das rotas de coleta dos resíduos sólidos urbanos	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto
57.	Realizar o treinamento e qualificação do pessoal da ASCAMAE	Médio		Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
58.	Realizar o cadastro georreferenciado dos locais críticos de descarte irregular de resíduos sólidos	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
59.	Incentivar as usinas de cana-de-açúcar para o uso de energias renováveis por meio do bagaço da cana	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
60.	Otimizar a gestão dos resíduos sólidos que chegam ao aterro sanitário, por meio de projetos compatíveis com porte do aterro, por exemplo, compostagem, geração de energia ou outras tecnologias e práticas, ()	Médio/l ongo	\rightarrow	Continuar	Médio/long o
61.	Recursos para aquisição de um picador e triturador móvel para poda de árvores do município	Curto	\rightarrow	Remover	-
62.	Elaborar ações de educação ambiental com conteúdo sobre conceitos e importância dessa atividade para o gerenciamento dos resíduos sólidos	Médio/l ongo	\rightarrow	Continuar	Médio/long o
63.	Divulgação dos ecopontos distribuídos na área urbana	Médio/l ongo	\rightarrow	Continuar	Curto/médi o/longo
64.	Elaborar o Plano Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil	Longo	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto
65.	Recursos para formação do consórcio do Aterro sanitário regional	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
66.	Construção de pátio de compostagem, para disposição final de resíduos orgânicos da cidade, para assegurar condições satisfatórias de saneamento básico e preservação ambiental, ()	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
67.	Melhorias da infraestrutura do aterro, para melhorar a operação e criação de dados para serem utilizados no aterro atual ou futuro	Longo	\rightarrow	Continuar	Longo
68.	Incentivar a formação e consolidação de Arranjos Produtivos Locais através de cursos técnicos e suporte institucional	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
69.	Desenvolver o setor agrícola, mediante incentivo à agricultura familiar em pequenas propriedades, com apoio ao cooperativismo, à apicultura, ()	Longo	\rightarrow	Continuar	Longo
70.	Desenvolver o setor industrial, mediante o fomento à ampliação das indústrias existentes e à atração de novas indústrias compatíveis com as potencialidades locais	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
71.		Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
72.	Diminuir a informalidade, mediante incentivo à regularização das atividades econômicas	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto

73.	Recursos para a casa do agricultor com implementação do Mercado Intermunicipal de Jandaia do Sul, como central regional, Território Vale do Ivaí	-	\rightarrow	Alterar para "Aderir ao CIDVALI para fomentar a venda dos produtos do agronegócio"	Médio
74.	Valorização da mão-de-obra, através da oferta de cursos de capacitação profissionao; fortalecimento da produção agropecuária e apoio à diversificação agrícola, ao cooperativismo e à produção doméstica de alimentos; selo arte com a Central de Atendimento a agroindústria	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
75.	Conceber programas de empreendedorismo ()	Longo	\rightarrow	Alterar para "programas de jovens no agronegócio"	Longo
76.	Promover investimentos complementares que assegurem a efetiva integração entre as atividades agropecuária e industrial, desenvolvendo, de forma equilibrada, a capacidade de produção desses setores	Longo	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Médio
77.	Valorizar o rural com suas várias funções, especialmente como patrimônio ambiental e nos aspectos produtivos e de geração de renda com atendimento de infraestruturas urbanas e equipamentos sociais necessários	Longo	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
78.	Apoio à melhoria da produtividade e da competitividade dos setores produtivos; contribuição à melhoria do padrão gerencial e tecnológico na produção da pitaya, granadila, maracujá doce e maracujá negro etc	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
79.	Investir em uma estrutura de comercialização da produção agrícola, através de sistema cooperativista e na melhoria das estradas rurais	-	\rightarrow	Continuar	Médio
80.	Integração entre pecuária leiteira, fruticultura e o reflorestamento com eucalipto nas áreas de relevo mais dobrado e chamado tripé leite-fruta-eucalipto	Médio	→	Alterar "eucalipto" de espécies com valor comercial e remover o "tripé leite- fruta- eucalipto"	Médio
81.	Incentivo à produção de orgânicos	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo

^{*}Ações em conjunto com o departamento de Obras

Na última parte do encontro, foram feitas algumas perguntas a partir de um questionário para buscar entender melhor as necessidades, problemas e demandas do departamento. Foram levantadas as seguintes informações:

- Necessário um local específico para o atendimento do bem-estar animal (sugestão junto com o abrigo de Jandaia do Sul) e construir um espaço próprio para o departamento ou realocá-lo para um prédio público;
- Falta os profissionais de engenheiro agrônomo, técnico agrícola, médico veterinário e gestor ambiental no quadro de funcionários;
- Os principais problemas são a falta de equipe especializada e infraestrutura;

 As expectativas do departamento para a nova revisão do PDM se referem ao atingimento de todas as propostas.

Além das propostas que foram avaliadas, listadas anteriormente, o representante do departamento ainda citou algumas propostas que deseja que sejam incluídas na Fase III da revisão do PDM:

- Elaborar o Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos à curto prazo;
- Utilizar os resíduos de podas de árvores no picador e triturador móvel na compostagem;
- Campanha de castração de animais de estimação;
- Contratar empresa especializada para realizar o Plano de arborização e o georreferenciamento dos cemitérios;
- Dar subsídios para fomentar o agronegócio;
- Fomentar o turismo rural com rotas turísticas, dando treinamento aos agricultores para o atendimento turístico;
- Reservar uma área de transbordo para resíduos sólidos com objetivo de levar a aterros terceiros licenciados pelo IAT;
- Tratar animais debilitados, doentes, atropelados, em estado de abandono, realizar o controle de natalidade.

O segundo encontro foi com o representante e funcionários do Departamento de Obras e serviços municipais, no dia 08 setembro às 13h30.



A respeito dos dados disponíveis mais recentes sobre o tema de obras e serviços públicos, do período de 2020 para 2022, foi apontado que:

- Estão de acordo com a realidade os dados sobre: índice de urbanização de 91,9%; percentual de domicílios urbanos com rede de esgoto (total 80,81%, sendo 91,96% urbano); percentual de extensão das vias urbanas com rede de drenagem; percentual de domicílios atendidos pela coleta de resíduos orgânicos (total 90,44%, sendo 100% urbano); percentual de domicílios atendidos pela coleta seletiva (100% urbano); percentual de domicílios urbanos com energia elétrica (100%); percentual de domicílios atendidos pela iluminação pública (100%)
- Não foram confirmados no momento do encontro os dados sobre: percentual de domicílios urbanos com abastecimento de água (100%); déficit habitacional (596 domicílios); quantidade e identificação de ocupações irregulares no município;
- Foram contestadas as informações da quantidade de loteamentos de habitação de interesse social implementados e a respectiva identificação, sendo um número maior do que o levantado pela equipe técnica da consultoria, sendo os empreendimentos: 14 de dezembro, Guadalajara, Nova Jandaia, Lino Marchetti, Jesuíno José Dias, Jardim da Felicidade I e II (mutirão), Antônio de Souza e Silva (mutirão), Luiz Rodrigues Borba (mutirão), Arnaldo F. Bessato, Primavera, Cruzeiro do Sul, Jardim Esmeralda, Jardim das Araucárias, Jesuíno José Dias (mutirão). Está em fase de obras o Programa Vida Nova com 75 casas para realocar famílias moradoras da Vila Santo Antônio.

As diretrizes e propostas da revisão do PDM em 2020 que estão relacionadas a esse departamento serão mantidas, removidas ou alteradas, conforme na tabela esquematizada abaixo.

	Diretrizes políticas/medidas urbanísticas	Prazo	\rightarrow	Ação	Novo prazo
1.	Elaborar o Plano Diretor de Drenagem Urbana com indicação de pontos críticos e elaboração de projetos de ampliação, complementação e/ou ajuste da rede atual, para medidas de proteção aos fundos de vale do município e problemas com erosão	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
2.	Criação de cadastro técnico para gerenciamento, padronização, normatização e manejo das águas pluviais	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
3.	Incentivo a políticas públicas relacionadas ao terraceamento em áreas rurais	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
4.	Criação de cadastros sobre os pontos com problemas de drenagem urbana (entupimento de bocas de lobo, galerias, dissipadores e emissário danificados, áreas de risco com habitações)	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
5.	Criação de indicadores operacionais, econômico- financeiros, administrativos e de qualidade após elaboração do Plano Diretor de Drenagem Urbana	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
6.	Criação de processos fiscalizatórios periódicos e programas e campanhas de conscientização para sensibilização da população em questões envolvendo drenagem urbana	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
7.	Elaboração de política pública para revitalização e padronização dos sistemas de drenagem pluviais urbanos, nos distritos e áreas rurais	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
8.	Elaboração e incentivo a projetos de Sistema de Ruas Verdes para controle de runoff e de poluição atmosférica	Longo	\rightarrow	Remover	-

9.	Incentivo a implantação de Parques Lineares e vias de contorno nos fundos de vale e junto as nascentes urbanas, com uma faixa sanitária de proteção dos recursos hídricos, impedindo novas ocupações e aumenta o potencial turístico de áreas verdes	Longo	\rightarrow	Continuar	Longo
10.	Aplicação de instrumentos do Estatuto da Cidade para assegurar a ampliação de direitos à cidade	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
11.	Aplicar instrumentos urbanísticos específicos que funcionem como agentes indutores e promotores do processo de desenvolvimento social e espacial mais equilibrados, considerando as tendências de ocupação urbana do município	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
12.	Parceria com o Ministério Público para garantir o cumprimento dos direitos e deveres da população através da aplicação dos instrumentos do Estatuto da Cidade	Longo	\rightarrow	Continuar	Longo
13.	Fazer cumprir os parâmetros urbanísticos e diretrizes espaciais no processo de parcelamento do solo, de acordo com as legislações municipal e federal	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
14.	Divulgar amplamente a legislação urbanística junto aos agentes públicos, setores empresariais e sociedade civil organizada	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
15.	Aumentar a integração de Jandaia do Sul com os municípios da região e com os demais entes federativos, no planejamento territorial e ambiental e na execução de programas e ações, de infraestrutura e serviços públicos, em nível intermunicipal	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
16.	Estabelecer convênio com os cartórios de registro de imóveis a fim de ampliar a fiscalização da Prefeitura Municipal e evitar que sejam implantados loteamentos urbanos na área rural, em áreas não permitidas e que geram demandas por infraestrutura e serviços urbanos	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
17.	Implementar o parâmetro de Densidade Habitacional como instrumento de planejamento urbano	Curto	\rightarrow	Rever parâmetro	-
18.	Promover a densificação das áreas de ocupação urbana definidas pelo Plano Diretor mediante a disponibilidade e potencial de utilização de infraestrutura e estímulo à ocupação das áreas consideradas vazios urbanos na sede	Curto	\rightarrow	Rever parâmetro	-
19.	Ordenar e orientar a ocupação e uso do solo futuros no território municipal, de modo a garantir a qualidade socioambiental	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
20.	Implantar áreas industriais previstas, visando promover o desenvolvimento e a expansão do setor industrial, em consonância com a diretriz dos aspectos econômicos, em áreas com a compatibilidade de usos e adequabilidade ambiental e logística	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
21.	Criar centralidade na região norte da cidade de Jandaia do Sul	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
22.	Implantar equipamentos públicos na região norte	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto
	Reforçar o controle e a fiscalização do parcelamento do solo urbano e aplicar as penalidades cabíveis	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
24.	Criação do sistema de informação geográfica	Médio	\rightarrow	Remover	
	Treinamento dos servidores municipais ao uso da ferramenta de geoprocessamento	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio

26.	Realizar estudo para regularização da divisão do				
	município de Jandaia do Sul com o Mandaguari, com apoio do Paranacidade e IBGE	Curto	\rightarrow	Remover	-
27.	Aperfeiçoar o sistema de monitoramento de				
	planejamento territorial a partir de indicadores	<u> </u>			
	urbanísticos e critérios técnicos para analisar o território e	Curto	\rightarrow	Remover	-
	sua transformação				
28.	Estabelecer parceria com instituições públicas e				
	sociedade civil organizada para aplicação de estudos,	6 .			
	pesquisas e orientações no aperfeiçoamento do sistema	Curto	\rightarrow	Remover	-
	de monitoramento de planejamento territorial				
29.	Criar sistema de atualização e avaliação periódica da base	C		Continuar e	Curto/médi
	cartográfica do Município	Curto	\rightarrow	mudar o prazo	o/longo
30.	Reforçar o controle e a fiscalização do parcelamento do	C .1.		Carlia	C .1.
	solo urbano e aplicar as penalidades cabíveis	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
31.	Estruturação com equipamentos adequados as funções:			A.I	
	computadores, notebooks, projetor multimídia, telas de	Curto/		Alterar para	Curto/médi
	tamanho superior para análises de projetos, drones para	médio	\rightarrow	não nomear os	o/longo
	fiscalização, etc.			equipamentos	
32.	Criação de banco ou acervo de projetos de forma a	C .1.		Carlia	C .1.
	viabilizar a tomada de recursos estadual e federal	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
33.	Estruturação do espaço físico da secretaria de				
	planejamento, com área de atendimento, sala de reuniões,	Médio	\rightarrow	Remover	-
	etc				
34.	Fomento aos projetos previstos neste plano, priorizando				
	consultas e participações populares intermediárias as	Curto	\rightarrow	Remover	-
	etapas de projeto				
35.	Propiciar planejamento conjunto das secretarias no				
	sentido de unificar as consultar populares, principalmente	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
	para elaboração de planos e orçamento participativo				
36.	Integração de departamentos fiscalizatórios de obras,				
	posturas, fazendário e tributário, no sentido de propiciar a	Curto	\rightarrow	Remover	-
	integração e otimização da fiscalização				
37.	Aumento do volume de servidores e capacitação dos	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
	agentes fiscalizadores	Curto		Continual	Curto
38.	Fiscalização sistemática do perímetro urbano e da			Continuar e	Curto/médi
	Macrozona rural do Município, para cumprimento das	Curto	\rightarrow	mudar o prazo	o/longo
	características das zonas e Macrozonas			madai o prazo	0/10/190
39.	Estudar a reestruturação administrativa, buscando	Médio	\rightarrow	Remover	_
	aumentar a eficiência da gestão municipal	IVICUIO			
	Contratação de engenheiro, arquiteto e urbanista	Curto	\rightarrow	Remover	-
41.	Fortalecer a Secretaria Municipal de Coordenação e				
	Planejamento, para garantir a implementação das	Curto	\rightarrow	Remover	_
	diretrizes do Plano Diretor e a aplicação das leis	Carto	,	Remover	
	urbanística				
42.	Disponibilizar cursos para os servidores municipais				
	inclusive através de convênios com entidades e			Continuar e	Curto/médi
	instituições de ensino para atualização de temas	Curto	\rightarrow	mudar o prazo	o/longo
	referentes ao planejamento urbano e territorial e gestão				2,121.93
	pública administrativa				
43.	Adequar setores públicos da estrutura administrativa com				
	profissionais capacitados e lotados para o atendimento			6	
	das demandas urbanas nas áreas de geoprocessamento,	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
	habitação de interesse social, mobilidade urbana,				
	saneamento básico, turismo, patrimônio histórico e outros				
44.	Criar uma Comissão Interna de Planejamento Integrado,	Curto	\rightarrow	Remover	_
	com representantes de todas as Secretarias Municipais				

45.	Fortalecer as finanças municipais através da revisão, da consolidação e da atualização da atividade tributária municipal	Curto	\rightarrow	Remover	-
46.	Implantação de cadastro multifinalitário para coleta, armazenamento e atualização dos dados referentes ao desenvolvimento municipal com uso de tecnologia de georreferenciamento e atualização periódica do cadastro imobiliário urbano e da planta genérica de valores	Curto	\rightarrow	Remover	-
47.	Manter cadastro atualizado de contribuintes municipais	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/méd o/longo
48.	Promover orientações técnicas para a população sobre a cobrança de impostos municipais	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
49.	Regulamentar e implementar o Orçamento Participativo	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
	Estudar e implementar alternativos para manutenção da capacidade de investimento do Município no caso de eventual indisponibilidade dos recursos pagos ao Município na forma de royalties pela Itaipu-Binacional em 2023	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
51.	Revisão do organograma institucional de forma a otimizar a distribuição dos recursos e cargos. Além de outras formar de controle a serem diagnosticadas	Médio	\rightarrow	Remover	-
52.	Capacitação espraiada para acompanhamento de editais e captação de recursos	Curto	\rightarrow	Remover	-
53.	Revisão da Estrutura administrativa e transformação de departamentos em secretarias municipais	Curto	\rightarrow	Remover	-
54.	Aplicar as diretrizes previstas no PLHIS – Plano Local de Habitação de Interesse Social	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
55.	Universalizar o acesso à moradia digna e democratizar o acesso à terra urbanizada e ao mercado de imóveis, segundo os preceitos do Estatuto da Cidade	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
56.	Promover mecanismos, orientações e programas de regularização fundiária no Município com abrangência na área urbana e área rural	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Médio
57.	Destinação de recursos para infraestrutura, serviços públicos, bem como o asfaltamento das vias que possuem calçamento de paralelepípedos e ou pedra irregular de modo a melhorar o nível de acessibilidade periurbana	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/mé
58.	Formulação e institucionalização das diretrizes do sistema viário na entrada do município, de modo a melhorar o nível de acessibilidade interurbana	Curto	\rightarrow	Remover	-
59.	Aumentar a conectividade entre os diversos setores da Cidade, ampliar a acessibilidade de loteamentos que contam com apenas uma alternativa viária de acesso	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
60.	Construção de vias marginais e de rotatórias nos cruzamentos de determinadas vias com o eixo rodoviário BR-369/BR-376; Abertura de vias urbanas	Curto	\rightarrow	Remover	-
61.	Recuperação do pavimento asfáltico e recape em vias urbanas	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/mé o/longo
62.	Melhoria e construção de pontes, bueiros e afins na zona rural	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto
63.	Realizar transposições em desnível nos cruzamentos de rodovia com as vias urbanas	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
64.	Realizar transposição em desnível nos cruzamentos com a Ferrovia	Curto	\rightarrow	Alterar para "Estudar viabilidade para	Curto

			transposição ()"	
65. Elaboração de Plano de Mobilidade urbana, conforma a lei federal nº 12.587/2012	Curto	\rightarrow	Remover	-

Na última parte do encontro, foram feitas algumas perguntas a partir de um questionário para buscar entender melhor as necessidades, problemas e demandas do departamento. Foram coletadas as seguintes informações:

- O Departamento de Obras e serviços públicos não tem demanda urgente de infraestrutura, mas possui demanda de maquinário e cursos técnicos para capacitar o quadro de funcionários;
- Esperam que a nova revisão do PDM traga soluções para problemas de fiscalização e de obras irregulares.

Além das propostas que foram avaliadas, listadas anteriormente, o representante do departamento ainda citou algumas propostas que deseja que sejam incluídas na Fase III da revisão do PDM:

- Atender demandas para a regularização fundiária (à médio e longo prazo);
- Procurar uma solução mais viável para realizar a reforma de calçadas;
- Melhorar e ampliar o acesso aos loteamentos com uma única via de acesso;
- Reforma de pontes localizadas na zona rural do município de Jandaia do Sul;
- Criar instrumentos para realizar o controle, fiscalização e autuação de obras irregulares.

O terceiro encontro foi com o representante do **Departamento de Finanças**, no dia 09 de setembro às 10h.



O objetivo principal desse encontro foi de informar a equipe técnica sobre a previsão orçamentária do município de Jandaia do Sul. As informações principais passadas foram:

- O Plano Plurianual (PPA) do município vai até 2025;
- O orçamento da prefeitura para 2023 é de aproximadamente R\$100 milhões, sendo quase metade destinado a folha de pagamento dos funcionários públicos, manutenções de frota e contrapartida de investimentos estaduais ou federais (reforma das rodovias, ferrovias e parque ambiental). Além disso inclui a compra de terrenos pela prefeitura que serão utilizados para atividades industriais, a princípio nas localidades do distrito São José e ao redor do contorno viário;
- Os valores das diretrizes e propostas da revisão do PDM 2020 que permanecerem nessa nova revisão deverão ser atualizadas com correção monetária.

Para termos informações mais aprofundadas do orçamento municipal, a planilha do PPA será encaminhada para a equipe técnica da consultoria para que possa balizar o Plano de Ação e Investimento (PAI) na última parte da revisão do PDM. Será preciso agendar outro encontro com esse departamento na etapa de construção do PAI para acertar detalhes orçamentários para poder executar as diretrizes e propostas do PDM.

O quarto encontro foi com o representante do **Departamento de Indústria, comércio e serviços**, no dia 09 de setembro às 10h10. Foram revisadas

	Diretrizes políticas/medidas urbanísticas	Prazo	\rightarrow	Ação	Novo prazo
1.	Incentivar a formação e consolidação de Arranjos Produtivos Locais através de cursos técnicos e suporte institucional	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
2.	Desenvolver o setor industrial, mediante o fomento à ampliação das indústrias existentes e à atração de novas indústrias compatíveis com as potencialidades locais	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
3.	Estabelecer parcerias com os governos Estadual e Federal, e com a iniciativa privada para viabilizar a expansão do Ensino Médio e Profissionalizante	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
4.	Elevar a participação industrial no PIB de Jandaia do Sul, agregando, preferencialmente, indústrias de base tecnológicas e estratégicas	Curto	\rightarrow	Remover	-
5.	Fomentar os pequenos negócios, criando políticas e estratégias locais, em sintonia com políticas e estratégias do Estado e do País, como forma de contribuir para o desenvolvimento econômico	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/méd o/longo
6.	Consolidar setores econômicos a partir do fortalecimento de micro e pequenas empresas, provendo a inclusão destas nas cadeias produtivas do Município	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
7.	Vincular as ações para desenvolvimento econômico com a geração de trabalho e renda;	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
8.	Adoção de programas de apoio direto aos empresários, através da oferta de cursos de aperfeiçoamento gerencial ou de qualificação e reciclagem para trabalhadores;	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
9.	Priorizar a absorção de mão de obra local e regional	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
10.	Conceber programas de empreendedorismo ()	Longo	\rightarrow	Continuar	Longo
11.	Criar ou ampliar soluções para obtenção de créditos	Longo	\rightarrow	Alterar para "Dar	Longo

				orientação para obtenção ()"	
12.	Crias um Programa Municipal de Desenvolvimento de Jandaia do Sul - PRODEJ, o qual seria o instrumento para viabilização das determinações do CONDEJ e de gestão dos recursos do FUNDEJ	Curto	\rightarrow	Remover	-
13.	Criar ou aprimorar iniciativas de microcrédito	Curto	\rightarrow	Remover	-
14.	Estimular o aumento do valor agregado da produção	-	\rightarrow	Continuar	Curto
15.	Estimular o surgimento ou o fortalecimento de lideranças empresariais locais	-	\rightarrow	Continuar	Curto
16.	Ampliar e estimular o número de empresas abertas e formalizadas	Curto	\rightarrow	Remover	-
17.	Incentivar e fomentar a participação das micro e pequenas empresas do Município nas compras governamentais	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
18.	Revitalizar e modernizar os Parques Industriais	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Médio
19.	Incentivar e valorizar os produtos e empreendimento locais, estimulando o surgimento de novos empresários	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
20.	Desenvolver ações conjuntas com órgãos e entidades públicas e privadas, visando atrair novos empreendimentos empresariais, capazes de gerar empregos e promover o desenvolvimento do Município	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto

As principais necessidades do departamento em relação à nova revisão do PDM são de incrementação no quadro de funcionários do departamento, designando um profissional responsável a gerir exclusivamente o setor de turismo e outro gerir o setor de comércio, indústria e serviços. Das novas propostas, foram elencadas:

- Alterar a Lei de Uso e Ocupação do solo (ex.: permitir algumas atividades terciárias em zonas industriais, alterar a zona residencial do bairro Araucária para zona industrial);
- Alterar o parâmetro de densidade habitacional para permitir mais atividades terciárias e alteração na Lei do Parcelamento do solo;
- Criar um núcleo de confecção a partir da realização de cursos técnicos de costura;
- Inserir o município de Jandaia do Sul no mapa de turismo do estado do Paraná, investindo no turismo rural e buscando parceria com o SEBRAE para agendar um calendário de eventos gastronômicos;
- Definir como zona industrial uma faixa nos dois lados do contorno viário;
- Estimular as empresas e indústrias pequenas e menos incômodas a se instalarem no Parque Industrial Araucária; indústrias que geram maior incômodo ou poluição ao ambiente devem ser estimuladas a se instalarem no Parque Industrial do distrito de São José;
- Melhorar a mobilidade urbana nos quatro parques industriais existentes (ex.: reformar calçadas e criar infraestrutura para o transporte público coletivo).

O quinto encontro foi com representantes do **Departamento Jurídico**, no dia 09 de setembro às 11h. O objetivo do encontro foi que a equipe da consultoria e representantes desse departamento se conheçam, pois irão trabalhar em conjunto principalmente na última fase da revisão do PDM.

Está previsto que no mês de outubro as equipes envolvidas nesse processo irão passar para esse departamento a legislação urbanística para dar um parecer.

O sexto encontro foi com representantes do **Departamento de Educação e esporte** e do **Departamento de Saúde**, no dia 09 de setembro às 13h30. Não compareceu qualquer representante do **Departamento de Cultura**.



No primeiro momento, foi confirmado com o representante de seu respectivo departamento os dados disponíveis mais recentes da quantidade de equipamentos urbanos públicos existentes (educação, saúde, esporte e lazer). Confrontando esses dados houve a necessidade de atualização para incluir novos equipamentos, remover alguns que passaram por junção ou não funcionam mais.

	Diretrizes políticas/medidas urbanísticas	Prazo	\rightarrow	Ação	Novo prazo
1.	Implantação do Centro de Atenção Psicossocial – CAPS e Unidade de Acolhimento – UA	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
2.	Construção do Hospital Municipal	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Longo
3.	Construção da sede administrativa do Departamento de Saúde	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
4.	Aquisição de computadores, impressoras para a melhoria de infraestrutura do departamento de saúde	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
5.	Aquisição de tablets para modernizar, agilizar e otimizar o trabalho nos serviços da rede de saúde	Curto	\rightarrow	Alterar para incluir "rede de farmácia"	Curto
6.	Construção de sede própria do Laboratório Municipal	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto
7.	Aquisição de equipamentos para o Laboratório Municipal	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto
8.	Construção de sede própria para a Farmácia Municipal	Médio	\rightarrow	Remover	-
9.	Ampliação de unidades básicas de saúde: UBS Damásio e UBS Distrito São José	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto



10.	Construção da Clínica da Mulher e da Criança	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
11.	Construção de sede própria para Clínica Municipal de Fisioterapia	Médio	\rightarrow	Remover	-
12.	Reforma do prédio do Pronto Atendimento Municipal	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
13.	Aquisição de novas ambulâncias para renovação da frota	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
14.	Aquisição de veículos para as equipes de saúde da família nas visitas domiciliares	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto/médi o/longo
15.	Construção de sede própria da Vigilância Sanitária	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
16.	Reforma administrativa no departamento de saúde, com revisão e adequação salarial	Curto	\rightarrow	Remover	-
17.	Criação do plano de cargos e salários na área da saúde	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
18.	Manter as metas do Programa Previne Brasil	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
19.	Manter concurso atualizado para não sobrecarregar os			Continuar e	Curto/médi
	profissionais com excesso de trabalho	Curto	\rightarrow	mudar o prazo	o/longo
20.	Manter as equipes atualizadas: Estratégia Saúde da Família – Núcleo Ampliado de Saúde da Família – Saúde Bucal	Longo	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto
21.	Manter atualizado o Sistema de Integrado de Gestão e Serviços de Saúde – SIGSS	Longo	\rightarrow	Remover	-
22.	Manter o Serviço de Atendimento Móvel de Urgência – SAMU 192	Longo	\rightarrow	Continuar	Longo
23.	Manter das metas do calendário vacinas do ministério da saúde	Longo	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto
24.	Realizar o Programa de Manutenção Permanente das Unidades de Saúde	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
25.	Criação da gratificação para os serviços 24 horas ininterruptas	Curto	\rightarrow	Remover	-
26.	Criação do Sistema de Avaliação e Valorização Profissional no âmbito da Saúde	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Médio
27.	Implementar os Serviços da Rede de Saúde Mental, com ênfase em programas de ação preventiva	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
28.	Implantação do Política Nacional de Humanização – PNH – HumanizaSus	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
29.	Implantação do Cartão do Cidadão no âmbito dos serviços de saúdes da rede municipal para otimizar os atendimentos prestados à população	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Médio
30.	Adesão ao Programa Mais Médicos	Médio	\rightarrow	Continuar	Médio
31.	Adesão ao programa Academia da Saúde	Curto	\rightarrow	Remover	-
32.	Inclusão de estudo com técnico de segurança do trabalho para a inclusão de insalubridade para todos os servidores da saúde do munícipio	Curto	\rightarrow	Remover	-
33.	Construção de uma Quadra Escolar Coberta com Vestiário na Escola Municipal Olavo Bilac	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
34.	Cobertura da quadra e a construção de uma cozinha com refeitório e secretaria na Escola Municipal John Kennedy	Curto	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Médio
35.	Instalação de Playgrounds nas Escolas e nas CMEIS	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
	Dar continuidade às obras de construção, ampliação e reforma das escolas, visando à melhoria da rede municipal de ensino, sendo que os recursos para tais obras poderão ser próprios ou provenientes de convênios na esfera Estadual ou Federal	Médio	\rightarrow	Remover "sendo que os ()"	Curto
37.	Ampliação e reforma dos Centros Municipais de Educação Infantil (CMEI)	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
38.	Ampliação do CMEI Delfina Vinholi e reforma do CMEI Pingo de Gente	Curto	\rightarrow	Remover "reforma"	Curto
39.	Implantação de laboratórios de informática móveis nos estabelecimentos de ensino da rede municipal, adquirindo	Curto	\rightarrow	Remover	-
	· '				

40.	notebooks e tablets, além de instalação de rede wi-fi em todos os ambientes escolares, conforme Plano Municipal de Educação – PME, Programa Educação Conectada (Plano de Ações Articuladas - PAR) Construção de um espaço específico para recepção e				
	distribuição de itens referentes a educação, bem como merenda escolar, material de limpeza, material de expediente entre outros	Curto	\rightarrow	Remover	-
	Almoxarifado próprio para a secretaria de Educação, para que receba os bens patrimoniais somente da educação que não serão mais úteis a mesma	Médio	\rightarrow	Remover	-
	Criar um estacionamento exclusivo para transporte escolar, onde o mesmo terá a manutenção e abastecimento por recursos direcionados a educação bem como as necessidades e responsabilidade que esse setor requer. Além de uma forma mais eficaz utilizar os recursos da educação, visto a importância da prestação de contas de tais recursos aos conselhos, que representam a comunidade	Médio	\rightarrow	Remover "Além de uma forma ()	Médio
43.	Criar uma Secretaria do Esporte, para que o mesmo tenha atenção que requere, bem como os recursos que a ele compete. Atendendo cobrança e anseio da comunidade jandaiense em relação a atividades esportivas que alcancem todo os munícipes	Curto	\rightarrow	Remover	-
44.	Reforma com adequação de acessibilidade no Ginásio de Esportes Osmar Panicio	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
45.	Construção de um centro esportivo, contendo um campo de futebol e uma pista de atletismo oficial, no bairro da Vila Rica, para suprir as necessidades de um Estádio de Futebol e a Pista de Atletismo para atender a comunidade e sediar jogos e campeonatos municipais, regionais e estaduais	Curto	\rightarrow	Continuar	Curto
46.	Construção de centros esportivos, na Vila Rica, Jardim das Flores, Jardim Esmeralda, contendo uma quadra poliesportiva, quadra de areia, playground e pista de caminhada, a partir de 2022, em atendimento à reivindicação dos moradores	Curto	\rightarrow	Alterar as localidades para " Jd. Universitário, São José, Jd. Vilar e Jd. das Flores"	Curto
47.	Implantação de polos esportivos nos bairros da cidade e no distrito de São José	Médio	\rightarrow	Continuar e mudar o prazo	Curto

Os representantes do **Departamento de Educação e esporte** citaram algumas propostas que deseja que sejam incluídas na Fase III da revisão do PDM:

- Na Escola Municipal Olavo Bilac: à curto prazo, ampliar as salas de aula, construir refeitório e banheiro, cobertura do pátio, quadra esportiva coberta e parquinho;
- No Centro Municipal de Educação Infantil Delfina Vinholi: à curto prazo, ampliar as salas de aula, construir cozinha e parquinho;
- No Centro Municipal de Educação Infantil Pingo de Gente: à curto prazo, reformar o prédio que irá ganhar, construir sala de aula para pessoas com deficiência, salão de eventos e parquinho;

- Na Escola Municipal Monteiro Lobato: à curto prazo, ampliar as salas de aula, construir cozinha e parquinho;
- Na Escola Municipal John Kennedy: à curto prazo, construir quadra esportiva e à longo prazo construir uma escola nova para essa instituição;
- No Centro Municipal de Educação Infantil Criança Feliz: à curto prazo, construir solário;
- No Centro Municipal de Educação Infantil Pedacinho do Céu: à curto prazo, construir parquinho e renovar a pintura da edificação;
- No Centro Municipal de Educação Infantil Doce Lar: à curto prazo, construir parquinho e reformar o telhado da edificação;
- Na Escola Municipal Cesar Lattes: à curto prazo, reformar o refeitório, cobertura, renovar o mobiliário e construir parquinho;
- Renovar a frota de transporte escolar;
- No Ginásio Osmar Panício: construir banheiro com vestiário e pista de skate;
- No Estádio Eduardo Vida Leal: contratar vigilante para a segurança do espaço;
- No Jardim Vilar: construir ginásio polivalente e quadra de areia à médio prazo, construir banheiro com vestiário e sede administrativa à curto prazo;
- Em todos os centros e polos esportivos: construir uma quadra de areia com banheiro e vestiário;
- Transformar a quadra esportiva da rua Paião em centro de artes marciais;
- Construir um campo de futebol anexo a pista de atletismo do Jardim Araucária;
- Adquirir ônibus para o transporte de atletas e veículo para o Departamento de Educação e esporte, voltado exclusivamente para o setor de esporte;
- Realizar concurso público para contratar funcionário para o Departamento de Educação e esporte, voltado exclusivamente para o setor de esporte;
- Ampliar o espaço da UBS do distrito de São José, incluindo a cozinha;
- Finalizar a reforma do Pronto Atendimento Municipal e equipar o espaço;
- Reformar a UBS Damásio Brito da Silva à médio prazo e finalizar a reforma nas UBS Massahiro Oga, Dr. Ivoly Genro Palma e Maria Borba;
- Capacitar servidores da saúde e contratar mais servidores públicos (por meio de concurso ou terceirização).

O sétimo e último encontro foi com a representante do **Departamento de Assistência social**, no dia 09 de setembro às 15h.



Em discussão sobre o diagnóstico municipal, foram apresentados os seguintes dados com a representante:

- A quantidade de equipamentos públicos existentes (1 CRAS, 1 CREA e a sede do Departamento) e ocupações irregulares no município foram confirmadas;
- A quantidade de famílias cadastradas no CadÚnico, população pobre e extremamente pobre, déficit habitacional não foram confirmadas por não ter tido acesso aos dados naquele momento.

Como atual necessidade do departamento, foram elencados:

- O órgão gestor receber uma sede própria e adequada para atendimento;
- Reforma das casas onde se localiza atualmente o CRAS e o CREAS ou construir uma sede própria com acessibilidade para cada uma, de preferência na área central e próxima ao órgão gestor;
- Garantir a acessibilidade nos banheiros das sedes;
- Plano de carreira para os funcionários da assistência social;
- Contratação de profissionais como educador social, assistente social, psicólogo e coordenador do CREAS.

No final, a representante explicou que não há grande demanda de atendimento, pois o atendimento atual consegue suprir sem gerar fila, com exceção no período mais grave da pandemia de COVID-19. As propostas que serviriam ao departamento na nova revisão do PDM são voltadas ao quadro de funcionários, como citado anteriormente, elaborar um plano de carreira e capacitar os funcionários com cursos voltados ao atendimento.

Londrina, 19 de setembro de 2022.

Equipe Técnica – DRZ Gestão de CidadesDRZ Geotecnologia e Consultoria Ltda.

2.2 EVENTO 2.1 – REUNIÃO TÉCNICA

Às 09:00h do dia 28 de novembro de 2022 aconteceu, na sala de reuniões da DRZ – Consultoria e Geotecnologia, localizada na Av. Higienópolis, nº 32 – 4º andar, a 2ª Reunião Técnica da Etapa II – Adequação das Diretrizes e Propostas, da RPDM do Município de Jandaia do Sul, conforme contrato de Prestação de Serviços nº 85/2022, fruto da Licitação de Tomada de Preços nº 02/2022.

Estavam presentes, a coordenadora da ETM, Thayná Boldrin, demais representantes, Marcelo Martins, Elvis Pontara e Renan Leandro. Representando a ETC, estavam, a arquiteta e urbanista, Beatriz Hashimoto, e a auxiliar em geoprocessamento, Rafaela da Veiga.



Os objetivos da reunião foram o de coletar os pareceres expressos pelas secretarias em relação ao produto da Etapa II, bem como esclarecer dúvidas e garantir a participação no processo de revisão do PDM.

O principal ponto de diálogo foi o zoneamento urbano proposto pela ETC, cujas zonas foram pré-definidas a partir do Zoneamento de 2015 (vigente no Município) e da observação das conformidades de tipo de uso. A partir da proposição, a ETM trouxe os seguintes apontamentos para que fossem enquadrados no Zoneamento:

- A Zona de Expansão Urbana Prioritária localizada na porção sua do perímetro urbano, será destinada à criação de chácaras de lazer;
- Expansão da Zona de Comércio e Serviços 2 (ZC2) até o final da Av. Tancredo Neves, onde se encontra com a rodovia PR-446;
- Alteração do Perímetro Urbano sentido oeste e sentido sul;
- Criação de nova Zona Residencial para permitir adensamento em áreas consolidadas;
- A ETM manifestou interesse em remover o recuo lateral das edificações residenciais com mais de três pavimentos.
- Nas Av. Urbanas serão implementadas Zonas de Comércio e Serviços;
- A ETM concordou com a exclusão do perímetro urbano de expansão do eixo Sede-Distrito (2015), e inserção da Macrozona de Eixo de Desenvolvimento Agroindustrial, que permitirá o desenvolvimento das atividades agroindustriais sem estar contido em limite urbano.

Existe em Jandaia do Sul uma região já com os lotes estabelecidos onde foi apontado haver certa dificuldade para ocupação devido ao tamanho dos lotes (250 m²), sendo solicitado pela ETM a alteração para lote mínimo de 125 m² e inclusão de uma nova zona residencial.



Ao final, a representante da ETC, Beatriz, confirmou as demais alterações apresentadas no produto, que foram acatadas pela ETC, e, sem maiores considerações, agradeceu-se a presença de todos e foi encerrada a reunião por volta das 10h40min.

2.3 EVENTO 3 – AUDIÊNCIA PÚBLICA

Às 19 horas do dia 07 de dezembro de 2022, na Câmara Municipal, em Jandaia do Sul - PR, foi realizada a 1ª Audiência Pública da Etapa II da revisão do PDM de Jandaia do Sul, conforme

contrato de Prestação de Serviços nº 85/2022, fruto da Licitação de Tomada de Preços Nº02/2022.

A audiência teve como objetivos: relembrar o que é o Plano Diretor e as fases de sua revisão; apresentar à população a sínteses do conteúdo desenvolvido na Etapa II – Diretrizes e Propostas; e garantir a participação popular.

Estavam presentes membros da Equipe Técnica Municipal, empreendedores e munícipes de Jandaia do Sul. Representando a equipe da consultoria, a arquiteta e urbanista Beatriz Hashimoto e auxiliar de arquitetura e urbanismo Beatriz Osti, conforme ANEXO I – LISTA DE PRESENÇA e

ANEXO II – REGISTRO FOTOGRÁFICO.



O evento foi iniciado com a fala da integrante da ETC, Beatriz Hashimoto, que conduziu a apresentação em *PowerPoint*, com os tópicos a seguir:

- Objetivos da Audiência;
- Embasamento Legal;
- O que é Plano Diretor e por que revisá-lo;
- Equipes envolvidas;
- Etapas e atividades;
- Síntese dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentáveis – ODS;

- Perímetro Urbano;
- Zoneamento;
- Eixos de desenvolvimento sustentável;
- Considerações finais;
- Próximos passos e;
- Participação popular.

Finalizada a apresentação, a arquiteta passou a palavra para aos presentes que fizeram os seguintes apontamentos:

- O promotor do município, Marco Torres, apontou a necessidade de criar um conselho de fiscalização e aprovação de projetos de loteamentos, por conta dos loteamentos irregulares no município, e os problemas que advêm dos mesmos, principalmente relacionados a infraestrutura urbana, alagamentos e matrículas dos imóveis.
- Com relação ao zoneamento urbano, a moradora Rosângela informou para a equipe técnica da consultoria, alteração de zoneamento ZEI (zona de expansão industrial) localizada atrás do Parque de Exposições de Jandaia do Sul, para um zoneamento que

permita a construção de chácaras de lazer com lote de 1000m². Foi informado pela arquiteta, que será feito uma análise de viabilidade junto com a equipe técnica municipal, informando que as alterações de zoneamento têm objetivo de beneficiar o interesse coletivo e não individual.

• Foi solicitado pelos moradores e empreendedores, a disponibilização do material apresentado em audiência pública, em específico a proposta preliminar do mapa de zoneamento urbano. Em resposta, a ETM informou que irá publicar o mapa no site da prefeitura de Jandaia do Sul.

Foram feitos outras observações relacionadas ao zoneamento urbano, onde a arquiteta convidou os presentes para indicarem no mapa impresso, indicado no ANEXO III - MAPA DO ZONEAMENTO DE JANDAIA DO SUL.

Com todas as dúvidas esclarecidas, a equipe técnica da consultoria agradeceu a presença de todos e disponibilizou o endereço de e-mail e telefone para caso de dúvidas posteriores.

Sem mais apontamentos, foi encerrada a 1ª Audiência Pública de Jandaia do Sul aproximadamente as 21h30min.

Londrina, 08 de dezembro de 2022.

Equipe Técnica – DRZ Gestão de Cidades

DRZ Geotecnologia e Consultoria Ltda.

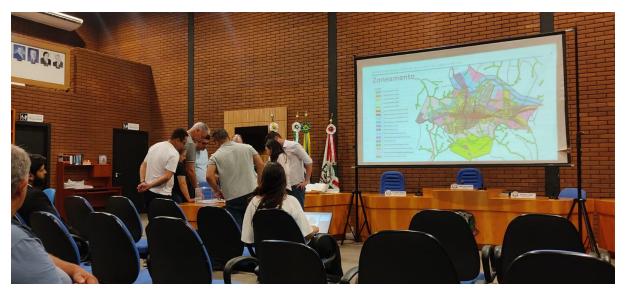
ANEXO I – LISTA DE PRESENÇA

PLÁNO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL – PR			AUDIÊNCIA PÚBLICA	
1 Nome Bratiz Hashimoto	e-mail ou telefone	batiz ediz com br	Assinatura	Day faille
2 Nome Bedrag Otti	e-mail ou telefone	keeting sti edry com in	Assinatura	Builing Aste
3 Nome Rosângela A. Alves	e-mail ou telefone	ro. alvesbasso egmail con (44) 99131-4134	Assinatura	Rpen
4 Nome Jose Daus Filho	e-mail ou telefone	Joseda nasfilho egmail. w (43) 99854-8272	Assinatura	a grander of the same of the s
5 Nome Toman & LEAVORG	e-mail ou telefone	reman a subapagnafia . com br	Assinatura	The state of the s
6 Nome Phayné Reputa de O. Boldin	e-mail ou telefone	thayre - boldin @ hat now com	Assinatura	Logus Boldi
7 Nome PIAFAEL CONCALUS	e-mail ou telefone	PAGON MIGTEGMICA	Assinatura	P/c.
8 Nome WICHTT PUSCH	e-mail ou telefone	D3M1CHEL FCST @ HOTMANLEON	Assi <mark>natura</mark>	A
9 Nome FABIANO GOULART	e-mail ou telefone		Assinatura	
Constraint a	e-mail ou telefone	dis-persol hot is we	Assinatura	1 etc
10 Nome CLVIS SUNIOR PONTANA DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades PLANO DIRETOR MUNICIPAL				
DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades PLANO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL – PR	e-mail ou			DIÊNCIA PÚBLICA
DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades PLANO DIRETOR MUNICIPAL	e-mail ou telefone	(43) 9 96 45-0336	AUI	DIÊNCIA PÚBLICA
DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades PLANO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL – PR		(43) 99645-0996 (44) 99962 2212		
DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades PLANO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL – PR 11 Nome João Paulo DA Silva Wagnon.	telefone e-mail ou		Assinatura	Sge U.O.A.
DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades PLANO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL - PR 11 Nome João Paulo Da 5 va Maismon. 12 Nome Agda Cardina Soni	e-mail ou telefone e-mail ou	(44) 99962 2212 43 99974-3656	Assinatura	Sge U.O.A.
DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades PLANO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL - PR 11 Nome 3040 PAULO DA 5 LA WAGMON. 12 Nome Agda Cardina Soni 13 Nome Grasa Auro B. Marino.	e-mail ou telefone e-mail ou telefone e-mail ou	(44) 99962 2212 43 99974-3656	Assinatura Assinatura Assinatura	See Al DA degla C Soni
DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades PLANO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL - PR 11 Nome João Paulo Da 5 va Maimon. 12 Nome Agda Cardina Soni 13 Nome 1910 Auro B. Maimon. 14 Nome Burn & Corrammi	e-mail ou telefone e-mail ou telefone e-mail ou telefone e-mail ou telefone	(44) 99962 2212 43 99974-3656 (43) 99923.3193	Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura	See Al DA degla C Soni
DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades PLANO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL - PR 11 Nome João Parlo DA 5 La Wagnon. 12 Nome Agda Cardina Son 13 Nome Grass Auso B. Magnon. 14 Nome Buin & Conammi 15 Nome Ulsom a Rossi.	e-mail ou telefone	(44) 99962 2212 43 99974-3656 (43) 999723.3193 984981748	Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura	Jac Al Ol Justo C Seria Justosa Bramory
DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades PLANO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL - PR 11 Nome João Paulo DA 5 / 2 Maimon. 12 Nome Agda Cardina Son 13 Nome Grasa Auso & Maimon. 14 Nome Danis & Conamin 15 Nome Danis & Conamin 16 Nome Addo Rosa (mono alto	e-mail ou telefone	(44) 99962 2212 43 99974-3656 (43) 99923.3193 984981718 44999143039	Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura	Jac Al Ol Justo C Seria Justosa Bramory
DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades PLANO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL - PR 11 Nome João Paulo Da 5 la Magnon. 12 Nome Agda Cardina Soni 13 Nome Grega Auso B. Magnas 14 Nome Duni S. Conamm 15 Nome Duni S. Conamm 16 Nome Adda Rom (mono alto) 17 Nome Vitor Angulato	e-mail ou telefone	(44) 99962 2212 43 99974-3656 (43) 99974-3656 (43) 99923.3193 984981748 44999143039 43-99917-6085	Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura Assinatura	Sigla (Semi

JANDAIA DO SUL – PR							
21	Nome Paris July down	Cost elle e-mail ou telefone	MFT CASTELLO @MPPR. MP BR	Assinatura	Alum		
22	Nome Beating lips a d	Beign e-mail ou telefone	143)999814204	Assinatura	Busz.		
23	Nome Gustare Avilin Martin	e-mail ou telefone	[43] 99607 - 5647.	Assinatura	Gu Call and Co		
24	Nome	e-mail ou telefone		Assinatura			
25	Nome	e-mail ou telefone		Assinatura			
26	Nome	e-mail ou telefone		Assinatura			
27	Nome	e-mail ou telefone		Assinatura			
28	Nome	e-mail ou telefone		Assinatura			
29	Nome	e-mail ou telefone		Assinatura			
30	Nome	e-mail ou telefone		Assinatura			

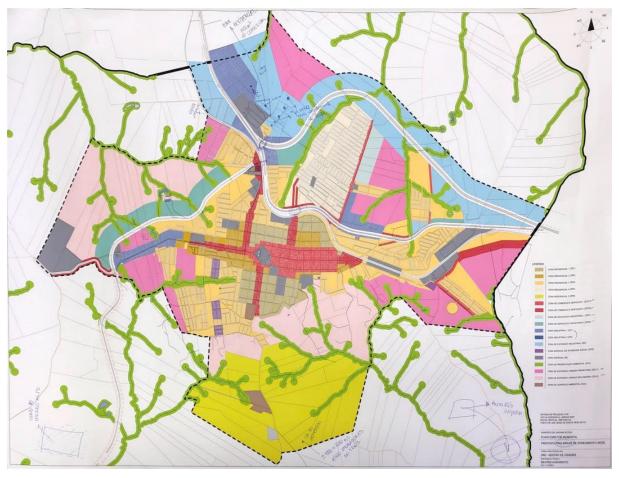
DRZ Geotecnologia e Consultoria Gestão de Cidades

ANEXO II – REGISTRO FOTOGRÁFICO



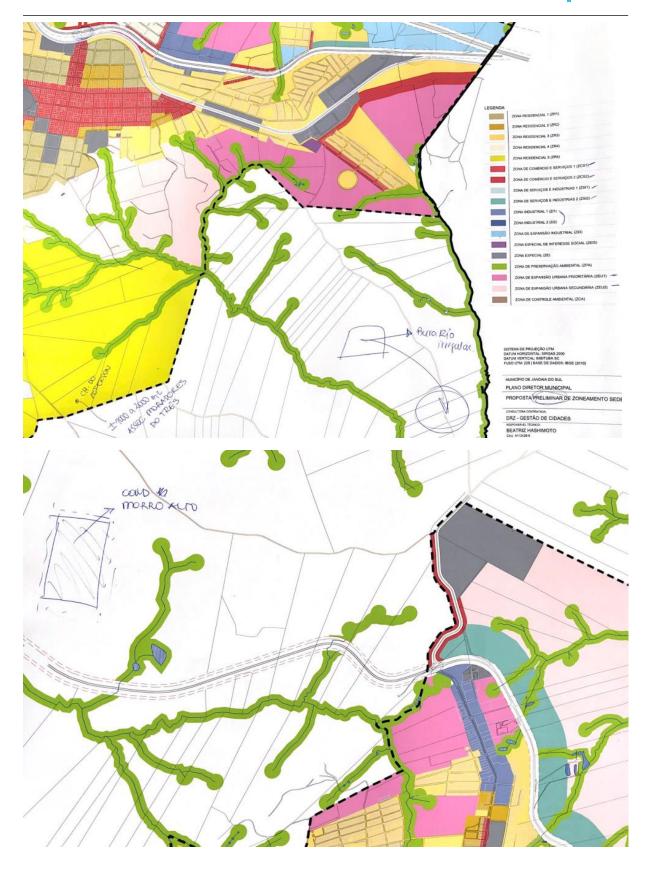


ANEXO III - MAPA DO ZONEAMENTO DE JANDAIA DO SUL





PLANO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL- PR



ANEXO IV - SLIDES DA APRESENTAÇÃO

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL



AUDIÊNCIA PÚBLICA



RIVISÃO DO PIANO DIRETOR MUNICIPALICE, ANDAIA DO S.

Embasamento legal

"É o instrumento básico da política de desenvolvimento e expansão urbana" (Art. 39º - Estatuto da Cidade)

CONSTITUIÇÃO FEDERAL - 1988 Capítulo II - Da Política Urbana (Art. 182 e 183)

ESTATUTO DA CIDADE Lei nº 10.257/2001 (Art. 41)

POLÍTICA ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO E PLANEJAMENTO URBANO Lei nº 15.229/2006

PLANO DIRETOR MUNICIPAL Lei nº 2.410/2008

REVISÃO DO PEANO DIRETOR MUNICIPALIO. JANDAJA DO S

Equipes Envolvidas

EQUIPE TÉCNICA DA CONSULTORIA (ETC)

- Realizar os trabalhos conforme a legislação e o
 Manter a ETM informada;
- · Formar um banco de dados apto à publicação.

EQUIPE TÉCNICA MUNICIPAL (ETM)

- . Divulgar e organizar a logística dos eventos:
- Avaliar e propor sugestões, alterações e complementações;
 Garantir a participação da sociedade.

CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL (CDM)

- Acompanhar os trabalhos de revisão;
 Auxiliar na mobilização da sociedade, durante o processo participativo de revisão do PDM;
- Fiscalizar a implementação do plano.

RIVISÃO DO PLANO DIR TOR MUNICIPALIDI. LANDALA DO S.

Etapa I – Metodologia e Plano de Trabalho



- Apresentação do Plano de Trabalho;
- Elaboração do cronograma;
- Definição das atribuições das equipes envolvidas na Revisão do PDM;
- Execução das atividades e eventos previstos.





Etapa III - Adequação no PAI e Institucionalização do PDM



 Ações e projetos prioritários para implementação do PDM, com estimativas de custo, prazo de execução, setor responsável, fonte de recursos e mecanismos de avaliação.

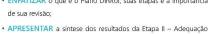


Revisão da legislação e elaboração das minutas dos anteprojetos de Leis.



RIVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPALICE JANDAJA DO S. Objetivo da Audiência

• ENFATIZAR o que é o Plano Diretor, suas etapas e a importância





- ESCLARECER dúvidas e garantir a participação popular;
- · GARANTIR a transparência no processo de Revisão do

O que é Plano Diretor e por que revisá-lo?

· Definir áreas de expansão urbana;

de Diretrizes e Proposições;

- · Garantir a função social da propriedade;
- · Possibilitar a captação de recursos para o Município;
- · Garantir o uso democrático e sustentável dos recursos;
- Adequar o PDM às necessidades atuais do Município.



REVISÃO DO PEANO DIRETOR MUNICIPALICIDADA A DO S

Etapas e atividades



Etapa II - Adequação de Diretrizes e **Proposições**



· Diretrizes para o reordenamento territorial;



- · Proposições de uma cidade sustentável e melhoria da realidade identificada;
- · Mapeamento das diretrizes e propostas;



· Embasamento para as alterações nas Legislações e subsídio para a definição das ações prioritárias do Plano de Ação e Investimentos (PAI).



REVISÃO DO PEANO DIRETOR MUNICIPALIO, JANDAJA DO S

Etapa IV - Sistema WEBGIS Plano Diretor







· Disponibilidade de consultas online e emissão de documento de viabilidade prévia de uso e ocupação do solo e de atividade econômica para todos os cidadãos interessados



PLANO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL-PR



Audiência Pública - Etapa II

REVISÃO DO PEANO DIRETOR MUNICIPALICITANDATA DO SU

Etapa II



ODS/ DIRETRIZES

REVISÃO DO PEANO DIRETOR MUNICIPAL DE LANDAIA DO S

ODS 2 - Fome Zero e Agricultura Sustentável

- · Garantir a continuidade dos serviços de merenda escolar
- · Fomentar a implementação de uma cozinha comunitária.
- Manter a distribuição de cestas básicas para as famílias de baixa renda
- · Criar projeto de fomento à agricultura familiar.
- · Promover melhoria na qualificação profissional da população para formar mão de obra especializada e assegurar maior inovação, produtividade e qualidade.



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPALIDE LANDAIA DO SU

ODS 4 - Educação de Qualidade

- · Promover melhorias na Escola Olavo Bilac: implementação de playground, cozinha, refeitório e banheiro; ampliação salas de aulas; cobertura do pátio Total e construção de quadra coberta.
- · Promover melhorias no CMEI Delfina Vinholi e no CMEI Pingo de Gente.
- Construção de uma nova sede para a Escola Monteiro Lobato.
- Reformar e ampliar a Escola John Kennedy e promover a cobertura da
- Buscar uma nova sede física para Escola John Kennedy
- · Promover melhorias no CMEI Criança Feliz: instalação de playground e construção de solário



RIVISÃO DO PIANO DIR TOR MUNICIPALICITANDAJA DO S.

ODS 6 - Água Potável e Saneamento

- · Ampliar a infraestrutura de rede de coleta e de tratamento de esgoto.
- · Manter os 100% de cobertura de abastecimento de água na área urbana.
- Atender 100% da área urbana com coleta e de tratamento de esgoto.
- Ampliar a equipe responsável pela varrição e pela limpeza urbana.
- Exigir que as obras de pavimentação sejam contempladas com sistema de
- Incentivar a implantação de cisternas ou outras tecnologias de reuso de água em instituições de ensino (público e privado) aliado a educação ambiental.



REVISÃO DO PEANO DIRETOR MUNICIPALID. JANDAIA DO S.

Etapa II

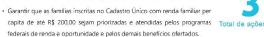


DIRETRIZES – Indicações da direção que o desenvolvimento sustentável do Município deve seguir, revelando os objetivos a serem alcançados, a fim de promover a função social da cidade e o desenvolvimento urbano e rural.



PROPOSIÇÕES - Ações que resultarão na melhoria da qualidade de vida da população do presente e do futuro, com realizações (programas, projetos, organizações, obras etc.) planejadas em curto, médio e longo prazo, tendo em vista as diretrizes definidas.

ODS 1 – Erradicação da Pobreza





- · Garantir a manutenção dos serviços, programas e projetos de Assistência
- Realizar estudo para garantir efetivo profissional para atendimento às pessoas em situação de vulnerabilidade.



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPALICIDANDAJA DO S

ODS 3 - Saúde e Bem-estar

· Reformar e adequar com acessibilidade o Ginásio de Esportes Osmar



- · Implantar polos esportivos nos bairros da cidade e no distrito de São José
- · Construir sanitários e vestiários em todos os equipamentos de esporte e lazer existentes nos bairros.
- · Implantar Centro de Atenção Psicossocial CAPS e Unidade de Acolhimento - UA.
- · Finalizar a reforma do PAM.
- Ampliar unidades básicas de saúde: UBS Damásio e UBS Distrito São José.



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPALIDE, ANDAIA DO S

ODS 5 - Igualdade de Gênero

· Continuar com os programas e ações desenvolvidas pela Secretaria de Assistência Social



- · Ofertar cursos e oficinas profissionalizantes
- · Promover a escuta qualificada e especializada de forma sigilosa e confortável para a vítima.
- · Promover de forma permanente treinamentos e capacitações dos profissionais.
- · Garantir o acompanhamento das mulheres vulneráveis e vítimas de violência



RIVISÃO DO PLANO DIRLIOR MUNICIPALICI. JANDAJA DO S.

ODS 7 - Energia Limpa e Acessível

Garantir que todas as vias urbanas possuam iluminação pública instalada



- · Instalar iluminação rebaixada em locais muito arborizados ou com maior movimentação noturna.
- · Incentivar empresas e empreendimentos imobiliários que utilizarem fontes renováveis de energia, como, por exemplo, painéis solares.
- · Substituir as lâmpadas e equipamentos elétricos dos equipamentos públicos para utilizar tecnologias mais econômicas e sustentáveis
- · Substituir gradativamente as lâmpadas da iluminação pública para LED.



PLANO DIRETOR MUNICIPAL JANDAIA DO SUL- PR

RIVISÃO DO PIANO DIRITOR MUNICIPALICI. LANDAJA DO SL

ODS 8 - Trabalho Decente e Crescimento Econômico



- Buscar alternativas para incrementar o desempenho do setor agropecuário.

 Total de açõ
- · Facilitar e incentivar a formalização de micro e pequenas empresas
- Realizar de forma continuada, investimentos e atividades de incentivo aos pequenos produtores.
- · Incentivar os setores econômicos, aumentando o repasse para a agricultura, comércio e serviços e principalmente a indústria.
- · Revitalizar e modernizar o Parque Industrial.
- · Implementar políticas de incentivo ao turismo.

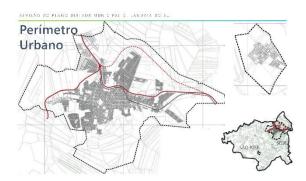


REVISÃO DO PEANO DIRETOR MUNICIPALIDA JANDAJA DO S

ODS 10 – Redução das Desigualdades

- Ampliar e fortalecer os recursos humanos da Assistência Social.
- Investir em sede própria e adequada ao órgão gestor do CRAS e CREAS.
- · Promover acessibilidade universal nos sanitários do CRAS, CREAS e órgão gestor.
- Manter convênios e parcerias.
- · Divulgar os mecanismos existentes dos canais de denúncias.
- Garantir veículos específicos para atendimento da Assistência Social.
- Executar o Programa Família Acolhedora.
- · Realizar cursos, palestras e acesso à informações







ODS 15 - Vida Terrestre

- Elaborar Plano de Arborização Urbana.
- Elaborar Diagnóstico Socioambiental.
- · Incentivar a criação de áreas de Reserva Particular do Patrimônio Natural (RPPN), passíveis de recebimento de ICMS Ecológico
- * Reestruturação da Vila Santo Antônio de Pádua, transformando-a em
- · Recuperar as matas ciliares, fazendo o replantio e a conservação das Áreas de Preservação Permanente.



REVISÃO DO PEANO DIRETOR MUNICIPALID. JANDAIA DO S.

ODS 9 - Indústria, Inovação e Infraestrutura

- · Realizar o cascalhamento e/ou pavimentação poliédrica na área rural.
- · Garantir, através da legislação, que os novos loteamentos e condomínios sejam entregues com infraestrutura mínima adequada.
- · Pavimentar/recapear as vias urbanas com asfalto CBUQ.
- Realizar melhorias nos acessos da rodovia.
- · Construção de pontes, bueiros e passarelas.
- · Buscar atrair indústrias, priorizando-as pela capacidade de geração de
- · Firmar parceiras com instituições de ensino superior da região para realizar projetos de extensão e pesquisa.



REVISÃO DO PEANO DIRETOR MUNICIPALIDE LANDAIA DO :

ODS 11 – Cidades e Comunidades Sustentáveis

- Implantar Loteamento de Habitação de Interesse Social.
- Continuar com a realocação das 75 famílias do Programa Vida Nova.
- · Manter cadastro atualizado de contribuintes municipais.
- · Criar sistema de atualização e avaliação periódica da base cartográfica municipal.
- Realizar transposições em desnível nos cruzamentos de rodovia com as vias
- · Criar centralidade da cidade de Jandaia do Sul, expandindo o uso misto para outras áreas fora do centro.
- · Realizar manutenção frequente de praças.



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPALIO



REVISÃO DO PEANO DIRETOR MUNICIPALICIL ANDAIA DO S

ODS 12 - Consumo e Produção Responsáveis

- · Promover campanhas de conscientização sobre desperdicio de alimentos.
- Flahorar o PGRS e PGRCC
- Elaborar o mapeamento das rotas de coleta dos resíduos sólidos urbanos.
- · Implantar pontos de coleta de residuos sólidos, lâmpadas, eletrônicos e divulgar mapeamento dos pontos e áreas atendidas.
- · Melhorar a infraestrutura do aterro, para melhorar a operação, e criação de dados para serem utilizados no aterro atual ou futuro.
- · Realizar a fiscalização dos grandes geradores de resíduos, especialmente industriais, para garantir que a destinação seja adequada.



RIVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL D. JANDAJA DO S.

ODS 16 - Paz, Justiça e Instituições Eficazes

- · Continuar parcerias junto ao Governo do Estado, visando obter equipamentos e efetivo policial compatível com as necessidades do
- · Instalar sistema de monitoramento por câmeras de segurança em diversos pontos estratégicos.
- · Melhorar a iluminação em áreas públicas e instalar iluminação rebaixada em
- · Adquirir os materiais e equipamentos necessários para dar continuidade e aprimorar as atividades de todos os setores do Município.



Considerações Finais RIVISÃO DO PIANO DIR TOR MUNICIPAL D. JANDAJA DO SU-

RIVISÃO DO PLANO DIRLIOR MUNICIPALID. JANDAIA DO SU

Eixos de Desenvolvimento



Desenvolvimento Econômico

Indústria – Agropecuária – Comércio – Turismo

 Saúde – Educação – Assistência Social – Habitação – Cultura – Esporte e Lazer

Desenvolvimento Ambiental

· Preservação e Proteção Ambiental – Saneamento – Coleta de Lixo

Próximos Passos











- Minutas de Anteprojetos de Leis;
 Plano de Ação e Investimentos PAI;

EVENTOS DA ETAPA III

- Reunião Técnica
 Audiência Pública
- Conferência Municipal



DRZ Geotecnologia e Consultoria

drz.com.br

Beatriz Hashimoto

Beatriz Osti beatriz.osti@drz.com.br

Participação Popular

3. ETAPA III – ADEQUAÇÃO DE PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTOS E INSTITUCIONALIZAÇÃO DO PDM

3.1 EVENTO 4 - REUNIÃO TÉCNICA

A REALIZAR

3.2 EVENTO 5 – AUDIÊNCIA PÚBLICA

A REALIZAR

3.3 EVENTO 6 – CONFERÊNCIA MUNICIPAL

A REALIZAR

4. ETAPA IV – IMPLANTAÇÃO DO SISTEMA WEBGIS PDM

A REALIZAR

PREFEITURA DE JANDAIA DO SUL - PR



MUNICÍPIO DE JANDAIA DO SUL

CNPJ: 75.771.204/0001-25

Praça do Café, 22 – Centro, Jandaia do Sul/PR

CEP: 86900-000 Tel.: 43. 3432.9250

jandaiadosul.pr.gov.br •

PREFEITO MUNICIPAL

Lauro de Souza Silva Junior

COORDENADOR DA EQUIPE TÉCNICA

João Henrique Maximiano – Diretor do Departamento Municipal de Obras e Serviços Municipais.

VICE-COORDENADORA DA EQUIPE TÉCNICA

Thayná Rafaela de Oliveira Boldrin Balbo

EQUIPE TÉCNICA

Elvis Junior Pontara Mileni Cristina da Silva Thayná Rafaela de Oliveira Boldrin Balbo Victor Masashi Elias Hashimoto Renan Rodrigues Leandro

DRZ GESTÃO DE CIDADES



DRZ GEOTECNOLOGIA E CONSULTORIA LTDA.

CNPJ: 04.915.134/0001-93 • CREA Nº 41972 Avenida Higienópolis, 32, 4° andar, Centro CEP 86 020-080 • Londrina/PR drz.com.br

DIRETOR GERAL

Agostinho de Rezende – Administrador

COORDENADORA TÉCNICA

Beatriz Leiko Hashimoto Hata – Arquiteta e Urbanista – CAU A112426-9

EQUIPE TÉCNICA

Henrique Ferrarini Ferreira – Arquiteto e Urbanista – CAU A132542-6 Demétrius Coelho Sousa – Advogado Claudia Leocádio Dias – Mobilização Social Assistente Social Ralf Samy Sato – Tecnologia da Informação